

AGENCE ST LOUIS

Transactions Immobilières

- Achats Ventes Locations Négociations Estimations
-

HONORAIRES D'AGENCE

TRANSACTION IMMOBILIERE

% Calculé sur la base du prix de vente (net vendeur)

De 0 € à 49.900 €	:	10% TTC Maxi
De 50.000 € à 99.999 €	:	8% TTC Maxi
De 100.000€ à 199.999€	:	7% TTC Maxi
Plus de 200.000€	:	6% TTC Maxi
Mandat de recherche	:	10% TTC Maxi

TRANSACTION COMMERCIALE

10% H.T. du montant de la transaction

LOCATION

Pour les locaux à usage d'habitation :

- Honoraires d'entremise et de négociation 350 € TTC. maxi. à la charge du propriétaire exclusivement.
- 8€/m² TTC. à la charge du locataire, pour la visite, le montage du dossier et la réaction du bail.
- 3€/m² TTC. à la charge du locataire pour la rédaction de l'état des lieux.
- 8€/m² TTC. à la charge du propriétaire, pour la visite, le montage du dossier et la réaction du bail.
- 3€/m² TTC. à la charge du propriétaire pour la rédaction de l'état des lieux.

Pour la location de locaux professionnels ou commerciaux :

- 15% du loyer annuel à la charge du propriétaire.
- 15% du loyer annuel à la charge du locataire.

ESTIMATION : nous consulter